

## Das Institut für Bausachverständigen-Training

Inhalt:	Trainingsprogramm zur Vorbereitung auf die Sachkundeprüfung Gebiet „Schäden an Gebäuden“
Art der Nutzung:	e-learning, über das Internet
Dauer der Nutzung:	12 Monate
Testmöglichkeit:	Demoversion im Programm enthalten
Zielgruppe:	Architekten, Bauingenieure und Sachverständige

## Forum

Das Forum steht allen Nutzern und auch Besuchern zur Verfügung. Hier werden zu allen Fachgruppen Beiträge und Meinungen eingestellt und vom Institut für Bausachverständigenttraining fachlich begleitet. Zu jeder Fachgruppe wird ein Diskussionsforum eröffnet. Im Forum werden alle News, sowie Gerichtsurteile in Kurzform und Wissenswertes aktualisiert und vom Institut für Bausachverständigenttraining kommentiert.

Insbesondere der Meinungs- und Erfahrungsaustausch zu den einzelnen Themen und die fachliche Diskussion unter Kollegen ist ein wichtiger Bestandteil einer erfolgreichen Vorbereitung auf die Sachkundeprüfung und die spätere Sachverständigentätigkeit!

Im Bereich FAQ's werden die häufigsten Fragen zum Programm eingestellt und aktuell beantwortet.

[www.bausachverstaendigenttraining.de/forum/](http://www.bausachverstaendigenttraining.de/forum/)

## Preise & Leistungen

Die Nutzungsgebühr beträgt 550,- €, zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 19% und ist im Voraus zu entrichten.

Die Nutzungsdauer, der Nutzungszeitraum beträgt ab dem Tag der Übersendung des Freischaltcode 12 Monate.

Testen Sie unsere kostenlose Demoversion im Bereich Training unter „Bausachverständigenttraining“. [www.bausachverstaendigenttraining.de/fachgruppen\\_menu.php](http://www.bausachverstaendigenttraining.de/fachgruppen_menu.php)

Sie haben die Möglichkeit sich einen Überblick über den Programmablauf (die Überschriften der Inhalte können Sie sich auch ohne Registrierung anschauen) zu verschaffen. Bei Fragen und Anregungen können Sie uns über das Kontaktformular auf unserer Seite oder direkt per e-mail erreichen ([info@bausachverstaendigenttraining.de](mailto:info@bausachverstaendigenttraining.de)).

**Profitieren Sie  
von einer Auswahl von mehr als  
1.000 Fachfragen  
Original Fachkundeprüfungen  
Mustergerichtsgutachten  
und vielem mehr**

Institut für Bausachverständigen-Training

Dipl. Ing. (FH) Architekt Niels Schmidt  
Heimbergstraße 20  
37647 Polle

Tel.: 0 55 35 / 95 19 89 4  
Fax.: 0 55 35 / 95 19 89 3

Mail: [info@bausvt.de](mailto:info@bausvt.de)  
[www.bausvt.de](http://www.bausvt.de)

## Institut für Bausachverständigen Training



lacke-marketing.de 09.08

## Herzlich willkommen

zum **Trainingsprogramm für Bausachverständige**. Die optimale Vorbereitung zur Sachkundeprüfung auf dem Gebiet „**Schäden an Gebäuden**“.

Unter der Leitung eines öffentlich bestellten und vereidigten Sachverständigen für Schäden an Gebäuden haben Architekten, Bauingenieure und Rechtsanwälte dieses Programm entwickelt. Bisher war die Sachkundeprüfung für das Fachgebiet „Schäden an Gebäuden“ ein Buch mit sieben Siegeln:

- Welche Fragen erwarten mich bei der schriftlichen Prüfung?
- Welchen Umfang an Fragen muss ich beantworten?
- Wie kann ich mich auf die Sachkundeprüfung optimal vorbereiten?
- Worauf muss ich bei der schriftlichen und der mündlichen Sachkundeprüfung achten?
- Wie ist der zeitliche Ablauf der Prüfung?
- Komme ich mit der vorgegebenen Zeit für die Beantwortung der Fragen aus?

All diese Fragen soll das Programm beantworten und die erforderliche Sachkunde entsprechend erweitern und trainieren. Das Ziel des Programms ist es,

**Schwächen zu schwächen und Stärken zu stärken.**

### Zur Programmidee:

Dipl. Ing. (FH) Architekt Niels Schmidt



Die Unsicherheit bei der Vorbereitung auf die Prüfung hat uns auf die Idee gebracht, ein derartiges Programm zu entwickeln.

Das Programm soll auf die Sachkundeprüfungen optimal vorbereiten und alle erforderlichen Informationen

vermitteln, die die Grundlage für einen positiven Abschluss der Sachkundeprüfung auf dem Gebiet Schäden an Gebäuden sind.

## Auszug aus dem Programminhalt

### • TRAININGSBEREICH

Unter anderem

- über 1.000 Fragen und Antworten
- „original“ Sachkundeprüfungen
- Mustergutachten

### • TOOLS

Unter anderem

- Musterschreiben von „A“ wie Auftrag bis „Z“ wie Zeitabrechnung
- Textbausteine
- Tabellen (Quotelung, Minderung etc.)

Weiterhin werden Ihnen Mustereinladungen zur Sachkundeprüfung, ein Leitfaden zur Prüfungsvorbereitung und viele weitere Tools zur Verfügung gestellt.

**Institut für Bausachverständigen Training**

Fachgruppe	Fragen	Anzahl	Beantwortet	falsch	Training
igtrecht (25. Aug. 2008)	9	9	2		starten
Aug. 2009	33	0	0		starten
Bridgen (18. Aug. 2008)	47	0	0		starten
ep. 2008	39	0	0		starten
en Merkmal (25. Aug. 2008)	15	0	0		starten

Frage 1 von 47 - Das Verhalten des Sachverständigen

Handiger für das Gericht ein Gutachten gefertigt und werden zur Erläuterung ihres Gutachtens vor Gericht geladen. Während der Zeugenvernehmung fragt Sie die des Mängel auf sein Haus haben. Wie verhalten Sie sich?

Hier können Sie Ihre Antwort eingeben:

Fertig Später

### • AUSZUG DER THEMENBEREICHE

Vertragsrecht / Sachverständigenrecht  
Juristische Grundlagen  
Wärme-, Schall-, Brandschutz  
Bauphysik / Bauchemie, Fliesen  
Putzarbeiten (WDVS), Dränungen  
Bauwerksabdichtungen / Feuchtigkeitsschutz  
Holzbau, Stahlbetonbau  
Baugrund, Dächer, Trockenbau, allgemeine Fragen  
und viele weitere mehr

## Das e-learning-System

Beim e-learning werden die Lerneinheiten nicht auf CD's oder DVD's aufbereitet, sondern von einem Web Server online, mittels des Internets zum Training zur Verfügung gestellt.



© sk\_design - Fotolia.com

## Die Vorteile des „e-learning“ liegen auf der Hand.

- ständig aktualisierte Daten
- schnelle Informationen über Neuerungen im Sachverständigenwesen
- zeitliche und räumliche Flexibilität der Nutzer
- gelernt wird dann wenn Zeit (und Lust) ist
- Zeitersparnis (Fahrzeiten zu Seminaren entfallen, etc....)
- das breite und jederzeit problemlose erweiterbare Spektrum des Inhalts
- die Selbstbestimmung des Lerntempos
- Erhöhung der Effektivität (die Themen die Sie können, müssen Sie nicht noch mal bearbeiten)
- Kostenersparnis (keine Fahrt- Übernachtungs- und / oder Berufsausfallkosten)